

SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB - AFD. 20 – Lindholm Søpark 6-64.

Nørresundby, den 22. august 2022

Vedr. ordinært afdelingsmøde.

Mandag, den 29 august 2022 kl. 19.00 i fælleshuset Lindholm Søpark 2.

Forslag til behandling/afstemning under den fremsendte dagsorden pkt. 5, indkomne forslag.

Pkt. 5.1. Forslag om beskæring af træerne på parkeringspladserne jf. vedh.

Forslaget er indsendt af Hans Chr. Wenreich Olsen, Lindholm Søpark 22.4-1.

Pkt. 5.2. Etablering af afskærmning for vind på altaner nr. 42-64. Vi bor i nummer 64 med altaner mod vest. Vi gensender dette forslag da vi ikke har hørt noget administrationen som lovet på mødet sidste år. Vi håber at der snart bliver tid til at vi kan få besøg så vi kan forklare hvor lidt der skal til for at vi kan anvende vores altaner, som det er pt er det meget få dage vi kan sidde ude og nyde dem store altan. *Forslaget er indsendt af Marianne Otte Lindholm Søpark 64.3.3 og Ole Behrendt Lindholm Søpark 64.2.3*

Afdeling 20. Referat fra afdelingsmødet den 30. august 2021, kl. 19,00.

Pkt. 6.8. Etablering af afskærmning for vind på altaner nr. 42-64. Vi bor i nummer 64 med altaner mod vest. De fleste dage kan vi ikke anvende vores store dejlige altaner da vinden på en måde tiltager i styrke lige inden vores bygning. (Hvirvelzone). Side 9/10 Vi vil høre om der er mulighed for at få en afskærmning i glas/plexi mod vest som er højere end det som er anvendt nu? Man kunne evt. fastgøre på eksisterende afskærmning og på altanerne etagen ovenover. Har medsendt billeder Det ville være dejligt at kun anvende de ekstra m2 vi har på altanen og nyde den gode udsigt selvom det blæser de fleste dage fra vest På siden: Alument.dk er der mange gode forslag til løsninger for at afskærme for vinden.

Forslaget er indsendt af Marianne Otte Lindholm Søpark 64.3.3.

Aftalt, at adm. undersøger ved arkitekt og ingeniør om det kan lade sig gøre. Redegørelsen blev taget til efterretning af forsamlingen.

Pkt. 5.3. Forslag om ændring af nummerering af carporte jf. vedh.

Forslaget er indsendt af Judit Brix Hedelund Lindholm Søpark 63,3.02

Pkt. 5.4 Forslag til ændring af forretningsorden for afdelingsmødet således, at afdelingsbestyrelsen efter afdelingsmødet konstituerer sig med følgende: Formanden, næstformand, kasserer og referent. jf. vedh.

Forslaget er indsendt af Henrik Hedelund Lindholm Søpark 63,3.02

Se vedh. bilag til pkt. 5.1,5.3 og 5.4.

Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen.

Dato: 10.08.2022

Sundby-Hvorup Boligselskab

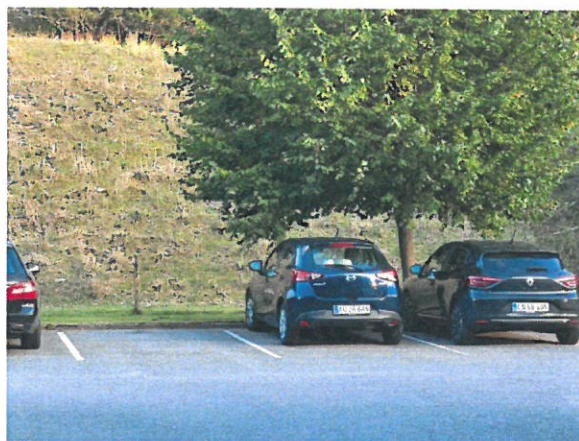
afd.20 – Lindholm Søpark 6-64

Forslag til Afdelingsmøde 29. august 2022

Er det ikke muligt at få beskåret træerne på parkeringspladserne, de er efterhånden groet helt ned over bilerne mange steder, og **ser meget misvedligeholdt ud**. Grenene som hænger langt udover bilerne medfører også at ved regnvejr, bliver bilerne dækket af et fedtet lag af harpiks og pollen, og svært at vaske af.

Træerne ved vejen trænger også til beskæring, kommer der en bus, eller varevogn, er det umuligt at passere de omtalte køretøjer som skal køre midt i vejen, for ikke at få ridset siderne.

Se vedhæftet billeder.



Ved søen er træerne *beskåret så smukt*, det må jo også kunne lade sig gøre på parkeringspladserne, og hele vejen gennem Søparken.

Håber i kan se problemet med beskæringen.

Se vedhæftet smukke billeder fra Søen.



Med Venlig Hilsen

Hans Christian Weinreich Olsen
Lindholm Søpark 22,4-1
9400 Nørresundby

Til
SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB
AFD. 20 - Lindholm Søpark 6 - 64

Nørresundby, den 14. august 2022

Hermed forslag til behandling på det ordinære afdelingsmøde den 29. august 2022.


Forslag til ændring af nummerering af vore carporte.

Jeg foreslår, at der opsættes fortløbende numeriske skilte (et skilt med blot et tal), som erstatning for de nuværende skilte med fuld adresse. Det vil ligeledes i disse GDPR tider være en neutralisering af den enkelte beboer. Som det er nu, kan man ved blot at vide, hvilken bil en beboer har, finde beboerens adresse/lejlighed.

Begrundelse: ved blot at have en numerisk skilt, opfordrer det ikke til indbrud i en given lejlighed. Hvis man ikke holder parkeret i sin carport i en periode, kan eventuelle indbrudstyve hurtigt gennemskue, hvilken lejlighed der er tom, blot ved at aflæse lejlighedens placering i carporten. Altså som nummereringen er nu!

Blot et enkelt tal på et skilt kan have en vis præventiv virkning, og dermed forebygge indbrud og tryghed for den enkelte beboer.

Med venlig hilsen


Judit Brix Hedelund
Lindholm Søpark 64, 3.02
9400 Nørresundby

Til
SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB
AFD. 20 - Lindholm Søpark 6 - 64.

Nørresundby, den 14. august 2022

Hermed forslag til behandling på det ordinære afdelingsmøde den 29. august 2022.

Foreslå følgende ændring til forretningsordenen for afdelingsmødet i afdeling 20.

Afdelingsmødets opgaver.

Valg og afstemninger

12. Afdelingsmødet har besluttet, at formanden for afdelingsbestyrelsen vælges særskilt på afdelingsmødet.

Punkt 12 ændres til følgende ordlyd:

12. Afdelingsmødet har besluttet, at bestyrelsen efter afdelingsmødet konstituerer sig med følgende:

Formanden, næstformand, kasserer og referent.

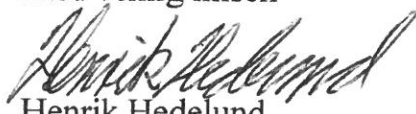
Med henvisning til Vedtægter for Sundby-Hvorup Boligselskab

Kapitel 4

Afdelingernes ledelse

Stk. 6. Det afdelingsmøde, hvor der vælges bestyrelsesmedlemmer, beslutter, om afdelingsmødet eller afdelingsbestyrelsen vælger formand for afdelingsbestyrelsen, og om afdelingsmødet eller afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet. Har et afdelingsmøde besluttet, at repræsentantskabsmedlemmerne vælges af afdelingsbestyrelsen, har denne beslutning gyldighed, indtil et senere afdelingsmøde efter forslag herom, jf. § 17, stk. 3, træffer anden beslutning.

Med venlig hilsen



Henrik Hedelund

Lindholm Søpark 64, 3.02